

Bitte im Original einsenden an:
 HIT Hanseatische Service Treuhand GmbH
 Am Sandtorkai 48, 20457 Hamburg
Vorab per Fax: +49 (40) 756 01 18 19

Berater:



Finest Brokers GmbH
 Weinbergweg 2
 97080 Würzburg
 Tel.: 0931-4600961
 Fax: 0931-4600968

Beitrittserklärung

LCF Blockheizkraftwerke Deutschland GmbH & Co. KG

Ich, der/die Unterzeichnende (auch „Zeichner“)

Herr Frau

Name		Vorname	
Geburtsdatum	Geburtsort	Staatsangehörigkeit	
Straße		PLZ / Ort	
Beruf	Telefon		
E-Mail			
Finanzamt	Steuernummer (alt)	Steuer-ID-Nr.	
Bank	BLZ	Konto-Nr.	

gebe hiermit gegenüber der HIT Hanseatische Service Treuhand GmbH (im Folgenden „Treuänderin“ genannt) als Treuhandkommanditistin der LCF Blockheizkraftwerke Deutschland GmbH & Co. KG (im Folgenden auch „Fondsgesellschaft“ genannt) und der Fondsgesellschaft das Angebot zum Abschluss eines Treuhand- und Verwaltungsvertrages ab und beauftrage die Treuänderin, für mich Kommanditbeteiligungen an der Fondsgesellschaft im eigenen Namen auf meine Rechnung zu erwerben und treuhänderisch zu verwalten. Die Treuänderin soll sich mit der von mir gezeichneten Beteiligungssumme treuhänderisch an der Fondsgesellschaft beteiligen und zwar in Höhe von

EUR
Betrag in Worten

(Der Mindestzeichnungsbetrag beträgt EUR 5.000; höhere Beträge müssen durch 1.000 teilbar sein.)

Mir ist bekannt, dass es sich um eine unternehmerische Beteiligung mit Chancen und Risiken handelt und dass im Extremfall ein Kapitalverlust der gesamten Beteiligungssumme eintreten kann (**Totalverlustrisiko**). Ich bestätige, dass mein Beitritt ausschließlich aufgrund des Verkaufsprospektes vom 1. März 2012 einschließlich des Gesellschaftsvertrages der Fondsgesellschaft vom 1. März 2012 und des Treuhand- und Verwaltungsvertrages Stand 1. März 2012, beide im Verkaufsprospekt abgedruckt, sowie etwaiger bis heute veröffentlichter Nachträge zum Verkaufsprospekt erfolgt und mir gegenüber keine darüber hinausgehenden oder abweichenden Erklärungen oder Zusicherungen von Dritten gegeben worden sind.

Den Beteiligungsbetrag in Höhe der gezeichneten Beteiligungssumme werde ich innerhalb von 14 Tagen nach Zugang der Annahmeerklärung auf das Konto der LCF Blockheizkraftwerke Deutschland GmbH & Co. KG, Konto-Nr. 15 324 772 bei der UniCredit Bank AG, Hamburg, BLZ 200 300 00, einzahlen. Mir ist bekannt, dass die rechtzeitige und vollständige Leistung meiner gezeichneten Beteiligungssumme aufschiebende Bedingung für das Zustandekommen des Treuhand- und Verwaltungsvertrages ist. Ferner ist mir bekannt, dass die Treuänderin und die Fondsgesellschaft auf die aufschiebende Bedingung der rechtzeitigen und vollständigen Zahlung meiner gezeichneten Beteiligungssumme verzichten können und damit der Treuhand- und Verwaltungsvertrag auch ohne rechtzeitige und vollständige Zahlung zustande kommt. Ich werde über einen solchen Verzicht informiert.

Im Falle eines Zahlungsverzuges und eines Verzichts der Treuänderin und der Fondsgesellschaft auf die aufschiebende Bedingung der rechtzeitigen und vollständigen Leistung der Zahlung, ist die Treuänderin berechtigt, Verzugszinsen in Höhe von 5 Prozentpunkten p. a. über dem jeweiligen Basiszinssatz gemäß § 247 BGB auf den ausstehenden Betrag der Zahlungsverpflichtung geltend zu machen und an die Fondsgesellschaft weiterzuleiten. Komme ich meiner Einzahlungsverpflichtung auch dann nicht oder nicht vollständig nach, nachdem die Treuänderin mir eine 14-tägige Frist zur Leistung gesetzt hat, so ist die Treuänderin, auch namens der Fondsgesellschaft berechtigt, von dem Treuhand- und Verwaltungsvertrag teilweise betreffend des ausstehenden Betrages meiner Zahlungsverpflichtung oder vollständig zurückzutreten. In diesem Fall trage ich eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 10% der von mir gezeichneten Beteiligungssumme.

Beitrittserklärung

LCF Blockheizkraftwerke Deutschland GmbH & Co. KG

■ Datenschutzrechtliche Einwilligung

Die in dieser Beitrittserklärung enthaltenen Angaben zu Ihrer Person werden mittels Datenverarbeitungsanlagen gespeichert, verarbeitet und genutzt. Verantwortliche Stellen im Sinne des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) sind die Luana Capital New Energy Concepts GmbH, Warburgstraße 16, 20354 Hamburg, und die HIT Hanseatische Service Treuhand GmbH, Am Sandtorkai 48, 20457 Hamburg. Beide Gesellschaften erheben, verarbeiten und nutzen Ihre Daten zum Zwecke des Haltens und/oder Verwaltens Ihrer Beteiligung und zur Betreuung Ihres Finanzberaters. Ich willige hiermit darin ein, dass die in dieser Beitrittserklärung enthaltenen Angaben im Rahmen der vorstehend genannten Zwecke an die Fondsgesellschaft, an im Rahmen der Fondsverwaltung von der HIT Hanseatische Service Treuhand GmbH gegebenenfalls beauftragte Dritte sowie an meinen Finanzberater übermittelt werden.

Hiermit gebe ich mein Angebot (Antrag) zum Abschluss eines Treuhand- und Verwaltungsvertrags mit der Treuhänderin gemäß vorstehenden Erklärungen ab.

Ort, Datum

Unterschrift des Zeichners

Der vorstehende Antrag wird hiermit unter der aufschiebenden Bedingung der rechtzeitigen und vollständigen Leistung der gezeichneten Beteiligungssumme angenommen und der Treuhand- und Verwaltungsvertrag hiermit aufschiebend bedingt geschlossen.

Hamburg, den

Ort, Datum

Treuhanderin

Fondsgesellschaft (vertreten durch die Treuhänderin)

■ Empfangsbestätigung

Ich bestätige, den Verkaufsprospekt vom 1. März 2012 einschließlich des darin abgedruckten Gesellschaftsvertrages der Fondsgesellschaft, des Treuhand- und Verwaltungsvertrages und der Verbraucherinformationen bei Fernabsatzgeschäften sowie etwaige bis heute veröffentlichte Nachträge zum Verkaufsprospekt (zusammen „Vertragsdokumente“) erhalten zu haben. Ich hatte vor Unterzeichnung der Beitrittserklärung ausreichend Zeit, die Vertragsdokumente, insbesondere die darin enthaltenen Risikohinweise, zu lesen.

Ort, Datum

Unterschrift des Zeichners

■ Widerrufsbelehrung

■ Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z. B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Soweit Ihre Vertragserklärung u.a. auch aufgrund eines persönlichen Kontakts mit einem Berater zustande gekommen ist (sogenanntes Haustürgeschäft), beginnt die Frist nach Erhalt dieser Belehrung in Textform. Soweit der Vertrag unter ausschließlicher Verwendung von Fernkommunikationsmitteln (wie z. B. Brief, Fax, E.-Mail) zustande gekommen ist, ein persönlicher Kontakt mit einem Berater also nicht stattfand (sogenanntes Fernabsatzgeschäft), beginnt die Frist nach Erhalt dieser Belehrung in Textform, jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246 § 2 in Verbindung mit § 1 Absatz 1 und 2 EGBGB. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an:

HIT Hanseatische Service Treuhand GmbH
Am Sandtorkai 48 • 20457 Hamburg • Fax: +49 (40) 756 01 18 19 • E-Mail: info@hit-treuhand.de

■ Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung sowie Nutzungen (z. B. Gebrauchsvorteile) nicht oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren beziehungsweise herausgeben, müssen Sie uns insoweit Wertersatz leisten. Dies kann bei einem Fernabsatzvertrag dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf gleichwohl erfüllen müssen. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

■ Besondere Hinweise

Ihr Widerrufsrecht erlischt bei Fernabsatzverträgen vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

- Ende der Widerrufsbelehrung -

Die vorstehende Widerrufsbelehrung habe ich zur Kenntnis genommen.

Ort, Datum

Unterschrift des Zeichners

Beitrittserklärung

LCF Blockheizkraftwerke Deutschland GmbH & Co. KG

■ Identifikationsnachweis gemäß Geldwäschegesetz (GwG)

■ **Angaben zum wirtschaftlichen Berechtigten** (vom Zeichner auszufüllen; bitte zutreffendes ankreuzen)

Ich handle im eigenen wirtschaftlichen Interesse und für eigene Rechnung.

Ich handle für Rechnung von:

Name und Meldeadresse des wirtschaftlich Berechtigten*:

**Bei juristischen Personen sind ein Handelsregisterauszug und, sofern Gesellschafter mit 25% und mehr beteiligt sind, auch eine aktuelle Gesellschafterliste sowie Ausweisdokumente der natürlichen Personen, die 25% oder mehr halten beizufügen.*

Ort, Datum

Name in Druckbuchstaben und Unterschrift des Zeichners

■ **Identitätsprüfung nach dem GwG** (vom Identifizierenden auszufüllen)

Identitätsprüfung durch das Postident-Verfahren (siehe separate Dokumentation)

oder

Persönliche Identitätsprüfung (siehe die folgende Dokumentation):

Ich bestätige, dass der Zeichner für die Identifizierung anwesend war und dass ich die Angaben des Zeichners anhand des Originals eines gültigen amtlichen Ausweises (bitte ankreuzen) überprüft habe. Eine Kopie des Ausweises (Vorder- und Rückseite) ist beigelegt. Auf dieser sind Name (Nachname und alle Vornamen), Geburtsort, Geburtsdatum, Staatsangehörigkeit und Anschrift des Zeichners ersichtlich bzw. vermerkt.

Personalausweis

Reisepass

Nummer:	gültig bis:
---------	-------------

Ausstellende Behörde:

**Bei juristischen Personen sind ein Handelsregisterauszug und, sofern Gesellschafter mit 25% und mehr beteiligt sind, auch eine aktuelle Gesellschafterliste sowie Ausweisdokumente der natürlichen Personen, die 25% oder mehr halten beizufügen.*

Ich habe die Identitätsprüfung durchgeführt in meiner Eigenschaft als (bitte zutreffendes ankreuzen):

Kreditinstitut oder Finanzdienstleister, jeweils mit Erlaubnis nach § 32 KWG

Wirtschaftsprüfer, vereidigter Buchprüfer, Steuerberater oder Steuerbevollmächtigter

Versicherungsvermittler nach §34d GewO und der Identifizierende unterliegt selbst den Pflichten des GwG

Vermittler nach §34c GewO (ab 1. Januar 2013: § 34f GewO) unter Anwendung des Identifizierungs-Leitfadens der HIT
Hanseatische Service Treuhand GmbH

Ort, Datum

Name des Identifizierenden
in Druckbuchstaben / Stempel

Unterschrift des Identifizierenden