

Solarenergie 3 Deutschland

INVESTITION IN PHOTOVOLTAIK-ANLAGEN IN DEUTSCHLAND



Der Geschlossene Fonds investiert in renditestarke Photovoltaik-Anlagen mit technischer Inbetriebnahme in den Jahren 2011/2012 am rechtssicheren und sonnenscheinreichen Standort Deutschland.

Der kurzen Beteiligungslaufzeit von nur zehn Jahren steht die gesetzlich garantierte Einnahmesicherheit von 20 Jahren nach dem Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG) gegenüber.

Gesamtinvestition: ca. 29.450.000 Euro

Eigenkapital: ca. 6.750.000 Euro

(zzgl. bedingter Erhöhungsreserve)

Mindestbeteiligung: ab 10.000 Euro zzgl. 5% Agio möglich

GUTE GRÜNDE für Solarenergie 3 Deutschland

>> Ausbau Erneuerbarer Energien beschlossen:

Beschluss der Energiewende durch den Deutschen Bundestag am 30. Juni 2011 mit überparteilicher Mehrheit sorgt für 20 Jahre garantierte Einnahmesicherheit nach dem Erneuerbare-Energien-Gesetz

>> Dreifache Sicherheit:

Investition in nachhaltige Sachwerte (renditestarke Photovoltaik-Anlagen) am rechtssicheren und sonnenscheinreichen Standort Deutschland – strenge Investitionskriterien und konservative Kalkulation sichern den gesamten Beteiligungserfolg

>> Werterhaltendes Qualitätsmanagement:

unabhängige Expertise sowie laufende kaufmännische und technische Überwachung durch renommierte Ingenieurpartnerschaft gewährleistet dauerhafte Ertragsfähigkeit aller Investitionsobjekte

>> Zusammenarbeit mit renommierten Generalübernehmern/Projektentwicklern:

F&S solar concept GmbH, Mando GmbH & Co. KG und der börsennotierten S.A.G. Solarstrom AG

>> Kein Fertigstellungsrisiko:

Übernahme der Investitionsobjekte erfolgt nur nach Inbetriebnahme inkl. Abnahme durch Gutachter

>> Hohe Investitionsquote:

ca. 95% auf Basis der Gesamtinvestition

>> Kurze Laufzeit geplant:

nur zehn Jahre (bis 2021)

>> Attraktiver Vermögenszuwachs:

Auszahlungen von 6,5% p.a. auf 7,5% p.a. ansteigend, Gesamtmittlerückfluss ca. 181% (bis 2021) prognostiziert

>> Hoher Frühzeichnerbonus:

für Beitritt und Einzahlungen bis 30. April 2012

>> Mindestbeteiligung:

schon ab 10.000 Euro zzgl. 5% Agio möglich

**AKTUELLE EEG-KÜRZUNGEN
BEREITS BERÜCKSICHTIGT!**

Wichtiger Hinweis

Das vorliegende Faktenblatt stellt kein Beteiligungsangebot dar, sondern beinhaltet lediglich eine unverbindliche und nicht vollständige Kurzinformation der Anbieterin. Eine Zeichnung des Angebotes ist ausschließlich nach Vorlage und auf Grundlage des von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) gestatteten Verkaufsprospektes zulässig.